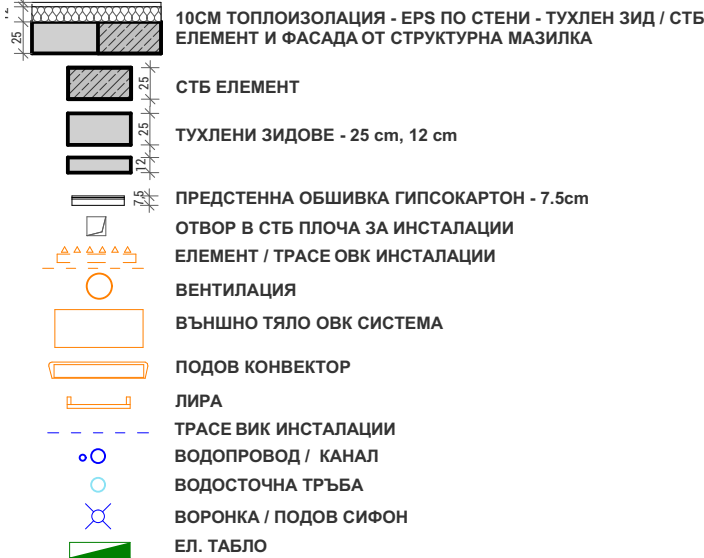
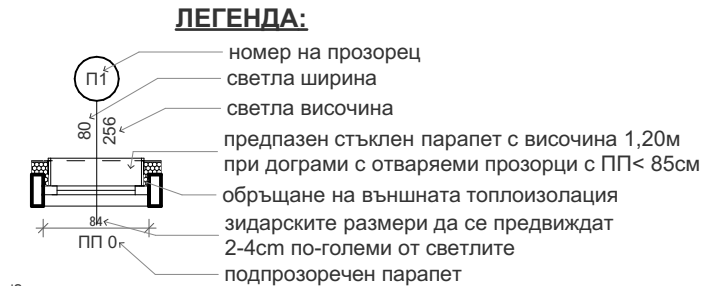
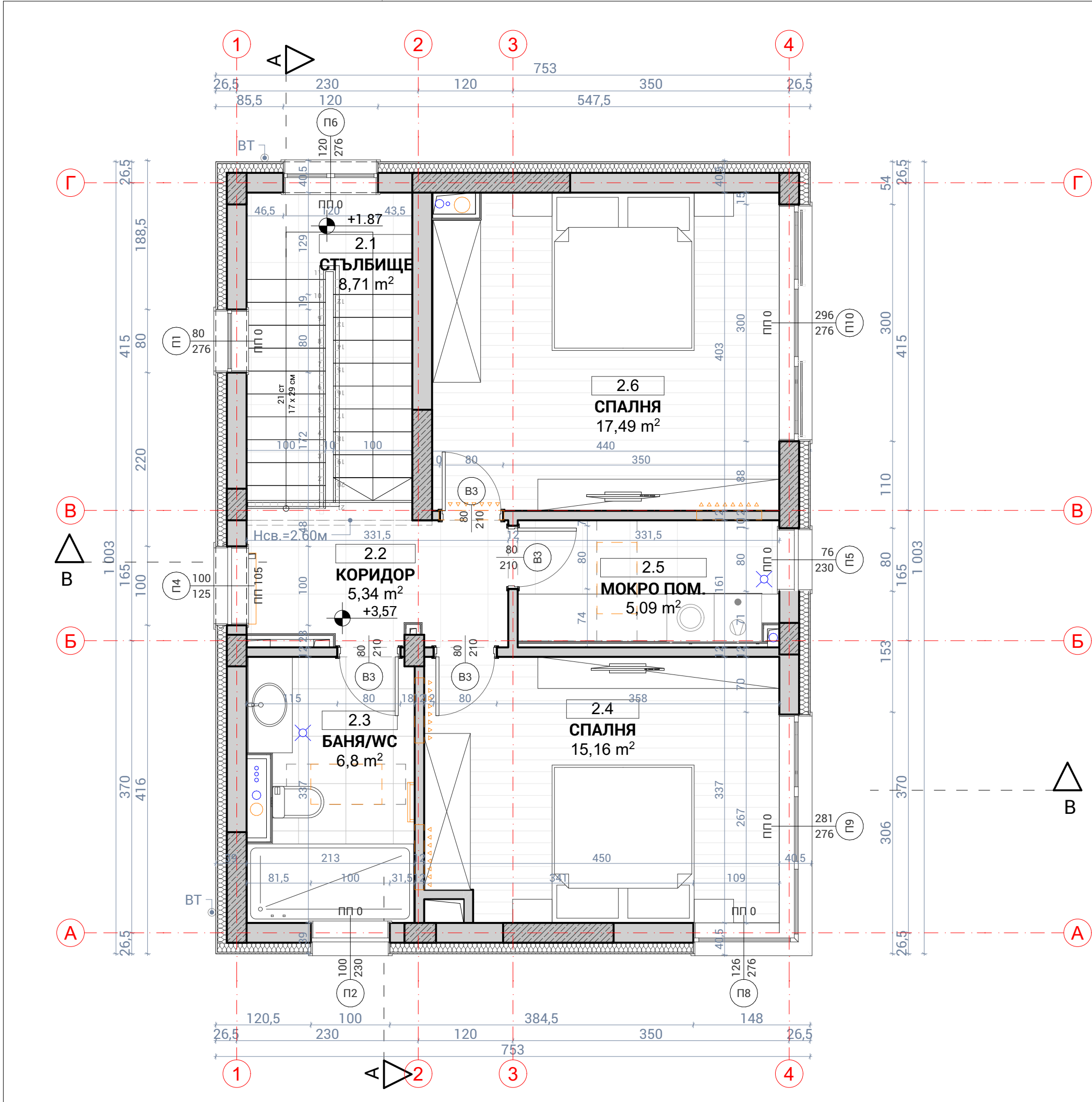




СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ПОМЕЩЕНИЯТА / ROOMS - FINISHES TABLE					
# / №	ТИП ПОМЕЩЕНИЕ / ROOM TYPE	ПЛОЩ / AREA /m2/	ПОД / FLOOR	СТЕНИ / WALLS	ТАВАН / CEILING
2.1	СТЪЛБИЩЕ	8,71	гранитогрес	латекс	латекс
2.2	КОРИДОР	5,34	гранитогрес	латекс	латекс/гипсокартон
2.3	БАНЯ/WC	6,80	гранитогрес	гранитогрес	гипсокартон
2.4	СПАЛНЯ	15,16	паркет	латекс	латекс
2.5	МОКРО ПОМ.	5,09	гранитогрес	латекс	гипсокартон
2.6	СПАЛНЯ	17,49	паркет	латекс	латекс

- ЗАБЕЛЕЖКИ:**
- МЕРКИТЕ И ПЛОЩЕТЕ СА КАКТО СЛЕДВА:
СТЕНИ: СВЕТЛИ ЗИДАРСКИ В САНТИМЕТРИ
ОТВОРИ: СВЕТЛИ ЗИДАРСКИ В САНТИМЕТРИ
ВЕРТИКАЛНИ КОТИ: ДО ГОТОВ ПОД В МЕТРИ
ИЗДЕЛИЯ (ВРАТИ/ПРОЗОРЦИ): СТОЛАРСКИ РАЗМЕРИ В СМ.
ПЛОЩИ: СВЕТЛИ ЗИДАРСКИ В МЕТРИ
 - ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ОСВЕН КЪДЕТО Е ОКАЗАНО ДРУГО, ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ОТ 25CM ТУХЛА "WIENERBERGER POROTHERM", ТОПЛОИЗОЛАЦИОННА СИСТЕМА ОТ 10CM ШЛАЙФАН EPS И ЗАВЪРШВАЩИ МАТЕРИАЛИ СЪГЛАСНО ФАСАДНОТО РЕШЕНИЕ И УКАЗАНОТО В ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ. ВИДЪТ И ТЕКСТУРАТА НА ФАСАДНАТА ОБЛИЦОВКА ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ И ИЗБЕРАТ ОТ ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ. НАЧИНЪТ НА ОКАЧВАНЕ НА ОБЛИЦОВКАТА Е ПО ДЕТАИЛ НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ.
 - ВСИЧКИ ДОГРАМИ, ВРАТИ И ОКАЧЕНИ ФАСАДИ СА ПО СПЕЦИФИКАЦИЯ И ДЕТАЙЛ. ВИСОЧИНАТА СЕ ОТЧИТАТ ОТ КОТА ГОТОВ ПОД. ПРИ ВСИЧКИ ВЪНШНИ ДОГРАМИ ДА ИМА ОБРЪЩАНЕ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯТА ЗА ПРЕКЪСВАНЕ НА ТЕРМОМОСТА.
 - ВСИЧКИ ПАРАПЕТИ СА С ВИСОЧИНА НА РЪКОХВАТКАТА МИНИМУМ 120CM ОТ ГОТОВ ПОД.
 - ВСИЧКИ ПРОЗОРЦИ, КОИТО СА НА ПО-МАЛКО ОТ 85CM ОТ ПОДА, СА ОБЕЗОПАСЕНИ С ВЪНШНА РЪКОХВАТКА НА ВИСОЧИНА 110CM ОТ ГОТОВ ПОД.
 - КОМИНИТЕ ДА БЪДАТ ИЗПЪЛНЕНИ СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЧП. ОТ 127 ДО 133 НА "НАРЕДБА 13-1971" ОТ СТИНОВП.
 - ДОГРАМАТА СЕ МОНТИРА В ЗИДАРСКИЯ ОТВОР ВЪРХУ ТУХЛЕНИЯ ЗИД. ПРЕДВАРИТЕЛНО ОТВОРИТЕ СЕ ИЗМАЗВАТ ПО ПЕРИФЕРИЯТА, КАТО ОКОЛО ДОГРАМАТА СЕ ПОЛАГА ХИДРОИЗОЛАЦИОННА-ВЪЗДУХОПЪЛТНА САМОЗАЛЕПВАЩА СЕ ЛЕНТА ОТВЪТРЕ И ПАРПРОПУСКЛИВА ОТВЪН.
 - ПО ПОДОВЕТЕ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ СЕ ИЗПЪЛНЯВА ШУМОИЗОЛАЦИЯ, ВЪРХУ НЕЯ ЗАМАЗКА 9CM И ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ 2CM. ОСВЕН КЪДЕТО Е ОКАЗАНО ДРУГО, НЕ СЕ РАЗРЕШАВАТ ПРАГОВЕ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ НАСТИЛКИ ПО-СПЕЦИАЛНО МЕЖДУ БАНИТЕ И ПОМЕЩЕНИЯ.
 - ВЪТРЕШНИТЕ СТЕНИ СЕ ИЗМАЗВАТ С МАШИННА ГИПСОВА МАЗИЛКА. МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ СЕ ИЗМАЗВАТ С МАШИННА ВАРЦИМЕНОВА МАЗИЛКА. ДА СЕ ИЗПОЛЗВАТ АРМИРАЩИ МРЕЖИ ЗА ВЪТРЕШНИТЕ РЪБОВЕ И РЪКОХВАТКАТА ЗА ВЪНШНИТЕ РЪБОВЕ.
 - НУЛЕВИЯТ ЦИКЪЛ СЕ ИЗПЪЛНЯВА ОТ ВОДОПЪЛТЕН БЕТОН И С ОБМАЗВА С БИТУМЕН ГРУНД, СЛЕД КОЕТО СЕ ПОЛАГА БИТУМЕНА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ 2X3MM, ЗАЩИТЕНА С 10CM XPS. ТАМ, ПРИ СТЕНИТЕ СЕ ЗАДИГА НА 50CM. КЪДЕТО СА ПРЕДВИДЕНИ ВЪТРИНИ БЕЗ ПОДПРОЗОРЧНИ ПАРАПЕТИ И НЯМА СТЕНИ, ХИДРОИЗОЛАЦИЯТА СЕ ОБРЪЩА ПО ПЛОЧАТА НА 60CM.
 - ВСИЧКИ ЧЕРТЕЖИ, ДЕТАИЛИ, СХЕМИ И СПЕЦИФИКАЦИИ СА ВЪВ ФАЗА ТЕХНИЧЕСКА. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ СЛЕДВА ДА РАЗРАБОТИ И ПРЕДОСТАВИ ЗА ОДОБРЕНИЕ ОТ ПРОЕКТАНТА ДЕТАИЛИ В РАБОТНА ФАЗА.
 - ПРЕДВИЖДАТ СЕ РЕВИЗИОННИ ОТВОРИ НА ПАРТЕР И ПОСЛЕДЕН ЕТАЖ ЗА ВЪРТИКАЛНИТЕ ШРАГОВЕ, КОМИНИТЕ И ВОДОСТОЧНИТЕ ТРЪБИ И НА ВСЕКИ ЕТАЖ ПРИ ВОДОМЕРИТЕ.
 - ВСИЧКИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ И РАЗМЕРИТЕ ИМ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ПРОЕКТИТЕ ПО ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА.
 - ВСИЧКИ ИНСТАЛАЦИИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ПРОЕКТИТЕ ПО СЪОТВЕТНИТЕ ЧАСТИ.
 - ВСИЧКИ ТЕРМЕНИ, КОТИ И НАКЛОНИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ЧЕРТЕЖИТЕ ПО ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА.
 - МЕРКИТЕ ЗА ПОЖАРНА СИГУРНОСТ И ЗАЩИТА НА ВСИЧКИ НОСЕЩИ И НЕНОСЕЩИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ПРОЕКТИТЕ ПО ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ.
 - ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ФАСАДИТЕ СЕ ВЪЗЛАГА НА ФАСАДЕН ИНЖЕНЕРИНГ. ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ДА СЕ НАПРАВЯ ГЕОДЕЗИЧЕСКО ЗАСЯЧВАНЕ НА САМИТЕ ФАСАДИ И ОТВОРИТЕ В ТЯХ. ОБЩИЯТ ВИД И ДЕТАИЛИТЕ СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ПО РАБОТЕН ПРОЕКТ ОТ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ СЪГЛАСУВАН С ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ.
 - В ПРОЕКТА Е ЗАЛОЖЕН АСАНСЬОР БЕЗ МАШИНО ПОМЕЩЕНИЕ ПО СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ.

СОФИЯ 1618, БУЛ. БЪЛГАРИЯ 102 ; СГРАДА БЕЛИСИМО, 10ТИ ЕТАЖ
102 BULGARIA BLVD, BELLISSIMO BUSINESS CENTRE,
1618 SOFIA/BULGARIA

+359 (0)2 4199059 ; +359 (0) 888 354 330
OFFICE@SGIARCHITECTS.COM
WWW.SGIARCHITECTS.COM

SGI.

Architects + Masterplanners

Тези чертежи, планове, спецификации, сичи и проектно-проектни работи, както и името, и логото на "Стивън Джордж Интернешънъл - България" ООД, търговската марка и дизайн са изключителна собственост на "Стивън Джордж Интернешънъл - България" ООД. Препосилителите му няма право да извършват промени в него от лица, които не са длъжностни лица на "Стивън Джордж Интернешънъл - България" ООД. На основание член 35 от Закона за авторското право и сродните му права, всяко копиране, промяна и прилагане или използване на тези материали или които и да е част от тях, без изрично предшествашо писмено съгласие на "Стивън Джордж Интернешънъл - България" ООД, е строго забранено.

These plans and specifications, as well as "Stephen George International - Bulgaria" LTD. name and logo, trademarks and designs are the exclusive property of "Stephen George International - Bulgaria" LTD corporation. Any reproduction, modification, disclosure and/or use of these materials (or any portion of them) without "Stephen George International - Bulgaria" LTD's prior written consent is strictly prohibited.

ОБЕКТ / PROJECT NAME:

ЕДНОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА ТИП 1
С ВОДОПЪЛТНА ИЗГРЕБНА ЯМА
В УПИ XXXV-44, кв. 1,
по регулационния план на с.Кладница,Делта Хил,
общ. Перник, обл. Перник

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT:

"ХИЛС РЕЗИДЕНС" ООД

ЧЕРТЕЖ / DRAWING:

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ВТОРИ ЕТАЖ КОТА +3.57

ЧАСТ / SECTOR:

АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

ФАЗА / STAGE:

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ / TECHNICAL DESIGN

ПРОЕКТАНСКИ ЕКИП / DESIGN TEAM:

арх. В. Дечев
арх. И. Нейчев
арх. Т. Казаков
арх. Д. Иванова

ПРОВЕРИЛ / CHECKED BY:

арх.

ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ ГЛ.ПРОЕКТАНТ / STAMP HEAD DESIGNER:

.....

АРХИТЕКТУРА/ ARCHITECTURE:

арх. Т.Казаков / T.Kazakov

СЪГЛАСУВАЛИ / COORDINATION:

КОНСТРУКЦИИ/ STRUCTURE:
инж. С. Шишков / S. Shishkov

ОВИК/ HVAC:

инж. Т.Диковски / T.Dikovski

ВИК/ WSS:

инж. В. Тодоров / V.Todorov.....

ЕЛЕКТРО/ ELECTRICAL:

инж. Т. Стоилкова / T. Stoilkova.....

ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ/ FIRE SAFETY:

инж. Е. Лесев

ГЕОДЕЗИЯ/ GEODESY:

инж. Зл. Острев.....

ПАРКОУСТРОЙСТВО/ LANDSCAPE:

л.арх. Д. Лулчева

ARCHICAD LICENSE NUMBER:
SW0000009004

МАЩАБ / SCALE:
1:50

ДАТА / DATE:
1.12.2023 г.

КОД НА ПРОЕКТА / CODE:
3673

№ ЛИСТ/SHEET #:
202

ИЗДАНИЕ / ISSUE #:
I